	صورتجلسه بازدید پایانی تایید نهایی و تحویل تاسیسات الکتریکی	کد فرم :FR-ES-۱۷۱ بازنگری : یک تاریخ :

شماره پرونده:	پلاک ثبتی :

با استناد به قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آیین نامه اجرایی آن و مطابق بند ۱۳-۳-۵ صفحه ۳۷ و تبصره صفحه ۲۱۷ مبحث ۱۳ مقررات ملی ساختمان و جدول صفحه ۱۶ مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان و استانداردهای IEC ۶۰۳۶۴-۶ و BS ۷۶۷۱ بدینوسیله اعلام می گردد در تاریخ ..... برای نوبت ..... و پایانی از پروژه ساختمانی/صنعتی مالک محترم جناب آقای/سرکارخانم ..... به آدرس .....و پلاک ثبتی..... که در مرحله (پایانکار) جهت نظارت بر طراحی و اجرای تاسیسات الکتریکی به جناب آقای/سرکار خانم ..... ارجاع شده،بازدید به عمل آمد و رفع نواقص و اصلاحات صورت پذیرفته ابلاغی در گزارش بازدیدهای قبل در حضور مالک (سازنده) حسب مورد رویت، تست و اندازه گیری گردید و نتیجه حاصل از انطباق آنها با مقررات ملی ساختمان و انجام تستهای بدو تحویل تاسیسات الکتریکی به شرح ذیل می باشد:

مشخصات کلی پروژه:

- تعداد واحدها :
- تعداد و قدرت انشعاب های خریداری شده تک فاز:
- تعداد و قدرت انشعاب های خریداری شده سه فاز :
- شرکت سازنده تابلو :
- نام مدل کلید اتوماتیک (MCCB) نصب شده تابلو:
- قدرت قطع کلید اتوماتیک (MCCB) نصب شده تابلو :
- سطح مقطع هادی جامپر بین شینه خنثی و شینه حفاظتی (تا A۲۵۰ سایز ۱۰ و بیشتر سایز ۱۶) :
- موقعیت تابلوکنتور :
- رعایت حریم تابلو کنتور :

(m۱ از درب ورودی – m۰.۶ از لوله آب – m۱.۵ از کنتور گاز – m۰.۹ از لوله گاز)

- محل احداث الکترود اتصال زمین :
- نحوه اجرای الکترود اتصال زمین :
- نحوه اندازه گیری مقاومت الکتریکی الکترود اتصال زمین :
- مقاومت الکتریکی الکترود اتصال زمین :
- تعداد برند مدل و تیپ کلیدهای RCCB/RCBO تکفار :
- تعداد برند مدل و تیپ کلیدهای RCCB /RCBO سه فاز :
- سطح مقطع هادی های مدار روشنایی:
- حفاظت مدار روشنایی از لحاظ آمپراژ و تیپ و مدل کلیدهای مینیاتور:
- سطح مقطع هادی های مدار پریز:

مهر و امضای مهندس کارشناس تست و تحویل تاسیسات برقی:	**اینجانب ..... ضمن دریافت توضیحات کامل فنی لازم بدینوسیله اعلام می دارم که تمامی تست ها و اندازه گیری ها در حضور اینجانب صورت گرفته است و بدینوسیله صحت صورتجلسه فوق را تصدیق و تأیید می نمایم. و یک نسخه از این صورتجلسه را تحویل گرفتم.** **امضا، اثر انگشت،تاریخ :**

- حفاظت مدار پریز از آمپراژ و تیپ و مدل کلیدهای مینیاتور :
- تمایز مدار روشنایی و پریز :
- تعداد پریزهای منشعب شده از مدار:
- سطح مقطع هادی ورودی به جعبه مینیاتوری واحد:
- وجود هادی حفاظتی در تمامی سیم کشی های ساختمان :
- سطح مقطع هادی حفاظتی (ارت) به کار رفته :
- تامین روشنایی راه پله و مشاعات به هر دو روش سنسوری و دستی:

آسانسور

- شرکت فروشنده تامین کننده نصب کننده آسانسور:
- سطح مقطع همبندی اصلی آسانسور (سایز حداقل۶ مسی) :
- وجود VVVF آسانسور :

محیط های مخصوص مطابق بند ۱۳-۱۰ مبحث۱۳ ویرایش۱۳۹۵ مقررات ملی ساختمان

- نحوه تامین روشنایی حمام: (تعداد، برند و مدل)
- نحوه تامین تهویه حمام: (تعداد، برند و مدل) _____
- نحوه تامین روشنایی استخر: _____
- نحوه تامین تهویه استخر: _____
- نحوه تامین روشنایی سونای خشک (الزاما SELV) _____
- نحوه تامین تهویه سونای خشک (الزاما PELV): _____
- نحوه تامین روشنایی سونای بخار (الزاما SELV): _____
- کنترل عدم نصب سایر تجهیزات برقی در سونای بخار: _____
- تغذیه جکوزی از فیدر اختصاصی: _____
- تغذیه جکوزی از ترانس ایزوله: _____
- وجود کلید جریان نشتی(RCCB) اختصاصی جکوزی: _____

سیستم تهویه کولر آبی :

- سطح مقطع هادی بکار رفته از جعبه میناتوری واحد تا کلید کولر آبی: _____
- (۱.۵×۳ در صورت استفاده از مینیاتور ۱۰A) یا (۲.۵×۳ در صورت استفاده از مینیاتور ۱۶ A) _____
- سطح مقطع هادی بکار رفته از کلید کولر آبی تا تابلوی بام:
- (۱.۵×۵ در صورت استفاده از مینیاتور ۱۰ A) یا (۲.۵×۳ در صورت استفاده از مینیاتور ۱۶ A) _____
- سطح مقطع هادی بکار رفته از تابلوی بام تا کولر آبی (بجز نصب در بالکن):
- (۱.۵×۵ در صورت استفاده از مینیاتور ۱۰ A) یا (۲.۵×۵ در صورت استفاده از مینیاتور ۱۶ A) _____

مهر و امضای مهندس کارشناس تست و تحویل تاسیسات برقی:	**اینجانب ..... ضمن دریافت توضیحات کامل فنی لازم بدینوسیله اعلام می دارم که تمامی تست ها و اندازه گیری ها در حضور اینجانب صورت گرفته است و بدینوسیله صحت صورتجلسه فوق را تصدیق و تأیید می نمایم. و یک نسخه از این صورتجلسه را تحویل گرفتم.** **امضا، اثر انگشت،تاریخ :**

- ایزولاتور کولر آبی:

(تعداد و برند کلید مینیاتور استفاده شده در تابلوی ایزولاتور پشت بام): (۱۰ A تیپ C) یا (۱۶ A تیپ C) _____

سیستم تهویه تراکمی /جذبی (کولر گازی/ داکت اسپیلیت/ چیلر) :

سطح مقطع هادی بکار رفته کولر گازی/ داکت اسپلیت:

حفاظت مدار کولر گازی/ داکت اسپیلیت از لحاظ آمپراژ و تیپ

رعایت حریم شبکه برق (مطابق پیوست ۷ مبحث ۱۳ ویرایش ۱۳۹۵ مقررات ملی ساختمان) :

سیستم اعلام حریق مطابق جدول ۱۳-۹-۱-۸ صفحه ۱۰۲ و پیوست ۴ مبحث ۱۳ ویرایش ۱۳۹۵ مقررات ملی ساختمان:

نوع سیستم اعلام حریق:

شرکت مجری سیستم اعلام حریق:

تعداد زون های سیستم اعلان حریق :

عدم نصب رله اضافه بار و کلید RCD در مدار تغذیه بوستر پمپ اطفای حریق:

عدم نصب رله اضافه بار و کلید RCD در مدار تغذیه سیستم فن فشار مثبت:

سیستم برق اضطراری مطابق بند ۱۳-۵-۵ مبحث ۱۳ ویرایش ۱۳۹۵ مقررات ملی ساختمان:

مشخصات و محل نصب دیزل ژنراتور : _____

فقط بصورت روشنائی شارژی راه پله

سایر سیستمهای جریان ضعیف مطابق جدول ۱۳-۹-۱-۸ صفحه ۱۰۲ مبحث ۱۳ ویرایش ۱۳۹۵ مقررات ملی ساختمان :

سیستم احضار: _____

سیستم صوتی: _____

آنتن مرکزی:

شبکه کامپیوتر : _____

دوربین مداربسته :(CCTV) : _____

مدیریت هوشمند ساختمان (BMS) : _____

سایر نصیبات :

روشنایی نما : _____

صاعقه گیر: _____

واگذاری زمین پست : _____

باسداکت : _____

سیستم فتوولتائیک : _____

مهر و امضای مهندس کارشناس تست و تحویل تاسیسات برقی:	**اینجانب ..... ضمن دریافت توضیحات کامل فنی لازم بدینوسیله اعلام می دارم که تمامی تست ها و اندازه گیری ها در حضور اینجانب صورت گرفته است و بدینوسیله صحت صورتجلسه فوق را تصدیق و تأیید می نمایم. و یک نسخه از این صورتجلسه را تحویل گرفتم.** **امضا، اثر انگشت،تاریخ :**

	صورتجلسه بازدید پایانی تایید نهایی و تحویل تاسیسات الکتریکی	کد فرم :FR-ES-۱۷۱ بازنگری : یک تاریخ :

تمام مراتب فوق مورد تأیید طرفین می باشد. بدینوسیله مالک کنونی (یا سازنده) ضمن مطالعه دقیق و تفهیم موارد ابلاغی فوق، متعهد می گردد در صورت واگذاری کامل و یا بخشی از این ساختمان به غیر، ضمن ارائه یک رونوشت از این صورتجلسه به ایشان، کلیه موارد فوق را به مالکان/ بهره برداران بعدی ابلاغ نماید. این صورتجلسه در حضور طرفین در دو نسخه به صورت یکسان تهیه و امضاء گردیده که هر یک از این دو نسخه دارای اعتبار واحد میباشند و یک نسخه در اختیار هر یک از طرفین قرار می گیرد.

توضیحات ضروری :

مهر و امضای مهندس کارشناس تست و تحویل تاسیسات برقی:	**اینجانب ..... ضمن دریافت توضیحات کامل فنی لازم بدینوسیله اعلام می دارم که تمامی تست ها و اندازه گیری ها در حضور اینجانب صورت گرفته است و بدینوسیله صحت صورتجلسه فوق را تصدیق و تأیید می نمایم. و یک نسخه از این صورتجلسه را تحویل گرفتم.** **امضا، اثر انگشت،تاریخ :**